

Parabéns Empresários: o Distrito Uninorte é um sucesso!

Lançada há mais de 20 anos, a proposta do Distrito Industrial UNINORTE foi retomada pela municipalidade e pela Associação das Empresas Donatárias dos terrenos que, em 19 de julho de 2001, fundaram a ADINORTE - Associação dos Donatários do Distrito Industrial Uninorte.

Homens de visão, seus idealizadores logo vislumbraram o potencial promissor de Piracicaba, estrategicamente escolhida para colocar em prática um modelo pioneiro de planejamento e desenvolvimento empresarial firmado com base numa PPP- Parceria Público Privada.

Assim, enquanto as administrações municipais promoviam melhorias, como a reestruturação de rodovias e anéis viários, o novo Distrito Industrial destinava boa parte de seus recursos para obras internas de infra-estrutura que valorizavam ainda mais o investimento, atraindo novas empresas.

Ao longo dos anos, com apoio do poder público, o grupo que representa empresas dos mais diversos seguimentos, assumiu a Administração do Distrito e implantou uma filosofia moderna e eficiente, transformando a área em padrão nacional de qualidade e infra-estrutura. Além de pavimentação asfáltica de alta qualidade e estação autônoma para tratamento de esgoto e efluentes, o Distrito dispõe também de redes de água e energia elétrica adequadas.

Em agosto de 2006, quando foi denominado oficialmente de Distrito Industrial Norte Comendador Mário Dedini, o Uninorte reforçava seu perfil agregador, reunindo,

então, 20 empresas que, juntas, geravam mais de 1.200 empregos diretos e indiretos.

Hoje, são 72 empresas associadas em quase um milhão de metros quadrados estrategicamente localizados junto ao Anel Viário, interligando o Uninorte às principais rodovias que unem Piracicaba às cidades da região e às vias de escoamento de produção, como as Rodovias Anhanguera e a dos Bandeirantes.

Para manter este ritmo de crescimento, os investimentos são constantes, somando algo em torno de R\$170 milhões, aplicados em melhorias e projetos de revitalização que garantiram, no período de 2004 a 2007, uma taxa de ocupação superior a 80% e a geração de mais de 8.000 postos diretos de trabalho.

O nível da estrutura e dos serviços prestados pelas empresas sediadas no Uninorte revelam o tamanho do empenho e dedicação de empreendedores que, além dos altos investimentos em tecnologia e equipamentos, valorizam sobretudo os responsáveis por todo esse dinamismo: o ser humano que gera a mão-de-obra necessária para que o Uninorte se mantenha e se sobressaia como um dos Distritos Industriais mais respeitados e produtivos do país.

A fórmula do sucesso? Certamente a logística, a fantástica localização, a magnífica infra-estrutura, a força das empresas e, sobretudo, a determinação de pessoas que ousaram acreditar no sonho de transformar o Uninorte num empreendimento de respeito e sucesso.

Aos Empresários do Distrito Uninorte



Certos de que a comunicação tem se revelado um veículo poderoso para a organização estratégica de empresas, órgãos de classe e entidades constituídas, temos a honra de apresentar o Boletim On Line do Distrito Industrial Uninorte.

Criado com a missão de informar sobre programas, projetos e ações visando à conquista de um ambiente cada vez mais saudável, seguro e produtivo, o presente informativo tem a pretensão de se tornar um porta-voz

das empresas associadas, estimulando a união dos empresários em torno de interesses comuns para o bem maior da coletividade que hoje integra nosso Distrito. Desta forma, solicitamos desde já o empenho dos Srs. Empresários, no sentido de que nossa comunicação seja, de fato, ágil e imprescindível ao atendimento das expectativas e necessidades dos associados à Adinorte.

Certos de contarmos, mais uma vez, com a compreensão e apoio dos Srs para que esta parceria se estabeleça de forma sólida e promissora, renovamos nossos votos de consideração e elevada estima.

Antônio José Miotto - Presidente Adinorte

Segurança

Outra iniciativa garantiu o plantio de Sansão do Campo para o fechamento da área que se inicia na Estação Elevatória I, na divisa com a empresa Lef Pisos, até a Estação de Tratamento de Esgotos. A planta é indicada para cercar grandes áreas. Seus espinhos são abundantes, semelhantes aos da roseira, e os troncos ficam bem grossos, possibilitando o total fechamento da área, por onde nem pequenos animais não passam.



Responsabilidade no Trânsito

A pedido da Adinorte, a Semutran – Secretaria Municipal de Trânsito e Transportes desenvolveu projeto de sinalização de trânsito no Distrito, melhorando o sistema viário no entorno das empresas. A iniciativa ampliou o nível de segurança e comodidade a motoristas e pedestres que, agora, contam com mais organização e agilidade no processo de fluxo de veículos.



Responsabilidade ambiental

Por meio da Adinorte, empresas associadas contam com amplo trabalho para eliminar objetos com água parada, evitando o aparecimento de animais peçonhentos e insetos, como o mosquito da Dengue. Assumindo também este compromisso, exercemos efetivamente ações que revelem compromisso social e responsabilidade ambiental, imprescindíveis à qualidade de vida.

Segurança 24 horas

Segurança é imprescindível a bons negócios e um aspecto levado muito a sério pela Adinorte. Por isso, mantemos uma equipe constituída por profissionais qualificados para rondas ininterruptas que percorrem de forma permanente toda a extensão do Distrito Uninorte.



Demarcando área

A demarcação de área é outra ação empreendida pela Adinorte, que investiu na construção de muro com alambrado na divisa do Anel Viário, delimitando o território das novas áreas. Assim, fica fácil identificar localidades e deixar implícito o senso de organização e segurança que norteiam as empresas do Uninorte.



Pequenos reparos, grandes resultados

Pequenos detalhes podem, sim, fazer a diferença. Principalmente quando o assunto envolve a manutenção de ruas, guias e sarjetas como fator primordial à segurança e, também, à beleza do Distrito. Mais que isso, o reparo das guias do Uninorte contribuiu para amenizar problemas decorrentes da água da chuva, que precisa ser corretamente canalizada para evitar o assoreamento do solo e o esburacamento de ruas.



Normatização

A idéia é contribuir para que o Distrito Industrial Uninorte cresça com equilíbrio e respeito ao meio ambiente e ao próximo. Por isso, a pintura de placas orientativas e postes entram na relação de atividades importantes à manutenção de uma rotina de trabalho que estimule ações coletivas conscientes.



Manutenção à toda prova

É o que propõe a equipe de manutenção Adinorte, que reúne dezenas de profissionais especialmente treinados para cuidar da limpeza de vias, pintura de guias e postes, manutenção de áreas verdes e da Estação de Tratamento de Esgoto do Distrito Industrial Uninorte. Tudo concebido de forma a atender as expectativas e as necessidades das empresas que têm no Distrito o espaço ideal para sua projeção e crescimento.



Ruas mais bonitas... e seguras

Complementando a série de investimentos direcionados ao sistema viário do Distrito, a Adinorte promoveu também a sinalização horizontal através da pintura de todas as guias do Uninorte. Além do aspecto estético, que projeta ruas mais bonitas, a iniciativa é importante para que a mobilidade do cidadão se dê de forma rápida e segura.



Empresas instaladas no Distrito:

ACEMIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. ME
ACMW INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
ANANDA METAIS LTDA.
ANG IND. COM. PLÁSTICOS E SIMILARES LTDA. ME
ATLANTE BALAS E CAMELOS LTDA.
BIG TECNOLOGIA EM CENTRIF. E FILTRAÇÃO LTDA
BENATTI EQUIPAMENTOS LTDA.
BIOCANE QUIMICA INDUSTRIAL LTDA. EPP
BRAGA & ANDRADE IND E COM DE INOX LTDA. ME
CENTRIMAX EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. ME
COMERCIAL ESTEVAM LTDA. ME
CPR COM. DE REFRATÁRIOS E METAIS LTDA.
DIATHEKE PLÁSTICOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
DANPOWER ENGENHARIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.
DILUTEC COM. PROD. QUIMICOS LTDA.
DISTRIBUIDORA DE CARNES PIRACICABA
DOMEL CALDEIRAS
ELOS & PPR BOMBAS E VÁLVULAS LTDA.
EMPRESA DE TRANSPORTES PIZZINATTO LTDA.
ESTEVES MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA.
EUROGLAZE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
EXAL PROJ. ASSIT. TÉCNICA E COMÉRCIO
FAROMAR IND. COM. DE METAIS E PLÁSTICOS LTDA.
FNA TRANSPORTES LTDA.
FREMHI FABR. E REF. DE EQUIP. MEC. E HIDRÁULICOS LTDA.
GALVANIZAÇÃO ISL LTDA.
GUSFER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. ME
IMF BRASIL MÁQUINAS P/ FUNDIÇÕES LTDA.
IMPACTO CONSTRUTORA E EMPR. IMOBILIÁRIOS LTDA.
IPLAN IND. COM. CALDEIRAS E SERVIÇOS LTDA.
ITÁLIA FUNDIÇÃO DE ALUMÍNIOS (PIETRO P. JR EPP)
JCF METALÚRGICA LTDA.
JLC SERVIÇO - JOSÉ LUIS DE BRITO CARDOSO EPP
JOFEGE PAVIMENTAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA.
LABMAT ANÁLISES E ENSAIOS DE MATERIAIS LTDA.
LEF PISOS PISOS E REVESTIMENTO LTDA.

LGMT EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA.
MAQHIDRAU MÁQUINAS HIDR. E EQUIP. AGRICOLAS
MAXITRATE TRATAMENTO TÉRMICO E CONTROLES LTDA
MARIJÉ TRANSPORTES LTDA.
METALÚRGICA CERES LTDA.
METALÚRGICA MARAFON LTDA.
METALURGICA MARAFON LTDA.
MINATO DO BRASIL LTDA.
MMC MONTAGENS INDUSTRIAIS E COMÉRCIO LTDA.
MCT MODELAÇÃO LTDA.
MOREL MODELAÇÃO REAL LTDA.
NPP TERMO PLÁSTICO LTDA.
OTZI COMÉRCIO DE PRODUTOS QUÍMICOS LTDA.
OXIPIRA AUTOMAÇÃO (Escritório)
OXIPIRA AUTOMAÇÃO (fábrica)
PIACENTINI & CIA LTDA.
PIRAFER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
PIRASOLDA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. EPP
PUMA EMBALAGENS LTDA.
PUMA TAMBORES LTDA.
RA CAMARGO - EPP
REZENTRAC IND. COM. E IMPORTAÇÃO LTDA.
SCHIAVINATTO GERENC., COLETA E TRANSP. RESÍDUOS LT.
RIMEP MOTORES LTDA. EPP
SUPRICEL LOGISTICA LTDA.
TECNAL EQUIPAMENTOS PARA LABORATÓRIOS LTDA.
TRANSPORTADORA COURIER LTDA.
TRANSPORTADORA RAMPAZO LTDA. EPP
TRANSPORTADORA SECHINATO LTDA.
TURBIMOENDAS USINAGENS LTDA.
UNIMIL PEÇAS AGRÍCOLAS IND. E COM. LTDA.
UNIMIL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
UPP USINAGENS INDUSTRIAIS LTDA. ME
USIPREZEM USINAGEM TÉCNICA DE PRECISÃO LTDA. EPP
VECTRA EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS E PEÇAS LTDA.
VEST TELAS - ROGÉRIO AP. PARIZOTTO - EPP

Aguardamos a sua visita!



Carlos Ferraz – administrador



Cleyde A. de Oliveira - secretária

Diretoria da Associação: Presidente - Antonio José Miotto (PUMA TAMBORES), Diretor Vice Presidente - Evaldo Walder Marafon (METALURGICA MARAFON), Diretor Técnico e Financeiro - Luis Guilherme Schnor (SUPRICEL LOGISTICA), Diretor Secretário - Alexandre Miotto (LGMT EQUIP)

ADINORTE - Associação dos Promissários Donatários do Distrito Industrial UNINORTE de Piracicaba
Telefone: (19) 3413-7143 • e-mail: distritouninorte@gmail.com
Rua Luiz Silveira Pedreira, nº 120 (antiga rua 13)
Distrito Industrial UNINORTE
CEP.: 13413-099 • Piracicaba - SP